

ИНФОРМАЦИЯ
о деятельности муниципальных образований
Республики Татарстан в сфере земельных
и имущественных отношений по итогам 1 полугодия 2024 года

Обеспечение доходности
бюджетов муниципальных образований Республики Татарстан
от реализации и использования муниципального
имущества и земельных ресурсов

Приоритетным направлением деятельности органов местного самоуправления Республики Татарстан (далее – ОМС) в сфере земельных и имущественных отношений остается обеспечение доходности от использования и реализации имущества и земельных ресурсов в Республике Татарстан.

В 1 полугодии 2024 года в бюджеты муниципальных образований Республики Татарстан от реализации и использования муниципального имущества и земельных ресурсов, поступило 3 376,24 млн рублей, что составляет 75,02% бюджетного задания на 2024 год.

Плановый процент исполнения бюджетного задания (на 01.07.2024 плановый процент составляет 50,00%) выполняется.

В разрезе статей в бюджеты муниципальных образований Республики Татарстан на 01.07.2024 поступило:

аренда имущества – выполнение плана 58,06% (план – 275,69 млн рублей, факт на 01.07.2024 – 160,06 млн рублей). Плановый процент (50,00%) не достигнут в 22 МО РТ;

от аренды земельных участков – выполнение плана 65,53% (план – 2 259,07 млн рублей, факт на 01.07.2024 – 1 480,27 млн рублей). Плановый процент (50,00%) не достигнут в 18 МО РТ;

от реализации имущества – выполнение плана 95,47% (план – 210,50 млн рублей, факт – 200,95 млн рублей). План по данной статье имеют 41 МО РТ, не достигли планового процента 17 МО РТ;

от реализации земельных участков – выполнение плана 111,75% (план – 885,60 млн рублей, факт – 989,68 млн рублей). Не достигли планового процента 5 МО РТ. При этом 23 МО РТ перевыполнили годовое бюджетное задание;

от дивидендов на муниципальные пакеты акций – выполнение плана 5,25% (план – 13,55 млн рублей, факт – 0,71 млн рублей). План по данной

статье имеют 5 МО РТ: г.Казань, г.Набережные Челны, Азнакаевский, Альметьевский, Зеленодольский муниципальные районы;

от части чистой прибыли МУП – выполнение плана 192,92% (план – 35,10 млн рублей, факт – 67,71 млн рублей). План по данной статье имеют 22 МО РТ;

сервитут – выполнение плана 75,63% (план – 10,29 млн рублей, факт – 7,78 млн рублей). План по данной статье имеют 3 МО РТ – города Казань, Набережные Челны и Бавлинский муниципальный район. Поступления имеются в 13 МО РТ;

доходы от доверительного управления – выполнение плана 42,53% (план – 0,65 млн рублей, факт на 01.07.2024 – 0,28 млн рублей). План по данной статье дохода имеет 1 муниципальное образование Республики Татарстан (далее – МО РТ) – Чистопольский муниципальный район;

прочие доходы от использования имущества – выполнение плана 57,86% (план – 810,24 млн рублей, факт – 468,78 млн рублей). План по данной статье дохода имеет 32 МО РТ. Не достигли планового процента 15 МО РТ.

По исполнению бюджетного задания в целом планового процента (50,00%) не достигли 9 МО РТ, из них наиболее слабые показатели у следующих муниципальных районов:

Кайбицкий муниципальный район – 36,84% бюджетного задания (план на 2024 год – 7 581,00 тыс.рублей, факт на 01.07.2024 – 2 790,78 тыс.рублей);

Тюлячинский муниципальный район – 37,52% бюджетного задания (план на 2024 год – 5 354,00 тыс.рублей, факт на 01.07.2024 – 2 008,71 тыс.рублей);

Тетюшский муниципальный район – 38,73% бюджетного задания (план на 2024 год – 13 236,00 тыс.рублей, факт на 01.07.2024 – 5 126,69 тыс.рублей).

По сравнению с аналогичным периодом прошлого года объем доходов местных бюджетов от использования и реализации имущества и земель в целом по республике увеличился на 752,91 млн рублей или на 28,70% (3 376,24 млн рублей на 01.07.2024 и 2 623,32 млн рублей на 01.07.2023). Объем доходов увеличился в 32 МО РТ. При этом в 13 МО РТ произошло уменьшение объема доходов.

СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
о поступлении доходов в местные бюджеты Республики Татарстан
от реализации и использования имущества и земельных ресурсов
в 1 полугодии 2024 года

тыс.рублей

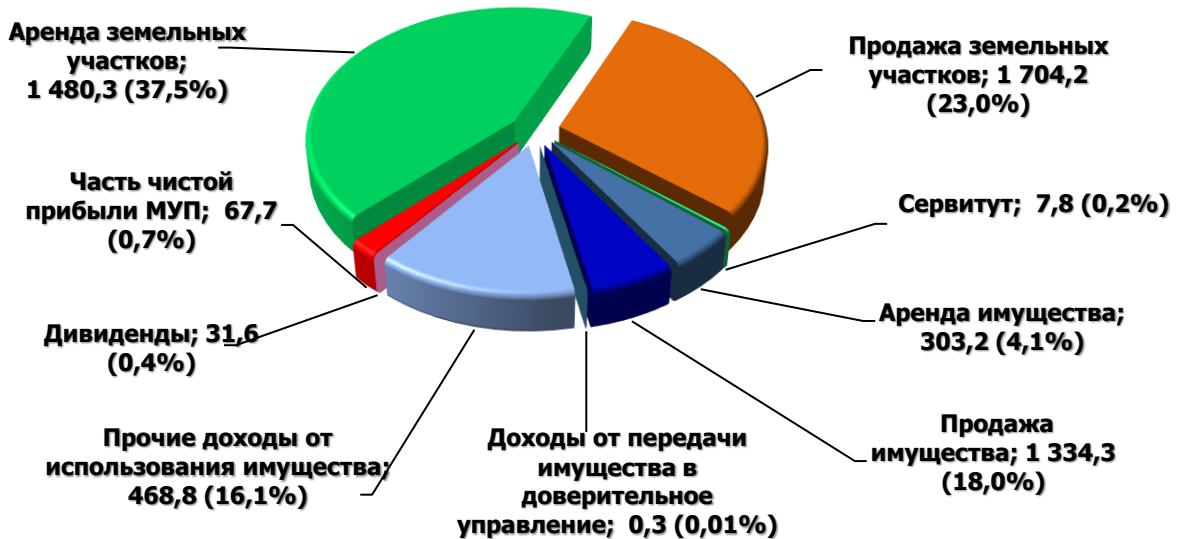
Наименование городского округа, муниципального района	2024 год			Темп роста (снижения), %		Справочно:	
	План	Факт на 01.07.2024	Выполнение плана, %	к 2023 году	к 2022 году	Факт на 01.07.2023	Факт на 01.07.2022
Казань	2 179 400,00	1 402 880,43	64,37	111,07	122,29	1 263 075,58	1 147 171,67
Наб. Челны	638 498,00	457 652,04	71,68	113,80	111,35	402 150,43	410 995,99
Агрызский	9 692,00	8 663,50	89,39	67,59	130,93	12 818,05	6 616,81
Азнакаевский	37 782,00	24 857,79	65,79	98,90	110,16	25 135,29	22 565,90
Аксубаевский	14 686,00	6 887,38	46,90	62,01	134,28	11 107,59	5 129,15
Актанышский	27 798,00	13 436,31	48,34	84,04	114,64	15 987,42	11 720,31
Алексеевский	16 824,00	10 728,67	63,77	112,44	47,90	9 541,64	22 399,10
Алькеевский	4 715,00	7 154,42	151,74	270,87	91,29	2 641,27	7 837,37
Альметьевский	200 197,00	125 539,64	62,71	110,01	138,39	114 115,33	90 712,82
Апастовский	12 499,00	11 356,88	90,86	73,49	79,57	15 453,08	14 272,26
Арский	12 915,00	68 148,26	527,67	922,66	1 445,30	7 386,09	4 715,16
Атнинский	4 500,00	17 643,76	392,08	574,73	368,30	3 069,93	4 790,59
Бавлинский	20 261,00	13 498,28	66,62	156,21	150,89	8 641,21	8 945,84
Балтасинский	11 477,00	10 411,87	90,72	98,65	147,01	10 554,14	7 082,34
Бугульминский	39 051,00	22 964,89	58,81	120,79	185,71	19 011,95	12 365,81
Буинский	25 999,00	47 286,69	181,88	315,46	345,36	14 989,80	13 691,85
Верхнеуслонский	29 492,00	16 246,18	55,09	125,74	93,45	12 920,16	17 384,66
Высокогорский	65 014,00	56 686,78	87,19	195,04	129,91	29 064,65	43 636,34
Дрожжановский	7 123,00	4 013,52	56,35	79,78	126,59	5 030,42	3 170,37
Елабужский	50 274,00	68 189,36	135,64	227,98	151,10	29 910,73	45 128,55
Заинский	48 468,00	26 760,21	55,21	91,52	78,50	29 239,60	34 088,76
Зеленодольский	193 600,00	119 688,76	61,82	136,22	201,98	87 865,67	59 256,31
Кайбицкий	7 581,00	2 790,78	36,81	61,02	142,75	4 573,64	1 955,05
К.-Устьинский	12 990,00	6 902,41	53,14	101,59	38,11	6 794,22	18 113,45
Кукморский	14 398,00	12 923,92	89,76	224,24	118,83	5 763,48	10 876,36
Лаишевский	118 580,00	173 624,84	146,42	165,76	178,48	104 746,42	97 281,31
Лениногорский	36 319,00	29 844,08	82,17	170,99	158,91	17 453,63	18 780,52
Мамадышский	14 069,00	11 510,37	81,81	131,95	145,09	8 723,04	7 933,07
Менделеевский	40 589,00	18 391,44	45,31	68,55	81,63	26 828,49	22 531,23
Мензелинский	23 907,00	15 523,41	64,93	123,35	124,15	12 584,67	12 503,85
Муслюмовский	10 922,00	15 137,46	138,60	414,35	390,56	3 653,29	3 875,79
Нижнекамский	229 651,00	134 484,41	58,56	117,88	98,32	114 082,28	136 776,04
Новошешминский	20 287,00	14 087,27	69,44	108,10	113,57	13 031,69	12 403,76
Нурлатский	22 262,00	20 926,27	94,00	201,52	156,64	10 384,32	13 359,17
Пестречинский	70 754,00	196 138,26	277,21	649,31	385,02	30 207,01	50 942,61
Рыбно-Слободский	10 980,00	5 530,98	50,37	102,28	96,44	5 407,76	5 735,39
Сабинский	16 877,00	7 849,50	46,51	110,53	84,59	7 101,79	9 279,44
Сармановский	11 230,00	5 204,59	46,35	102,24	84,64	5 090,60	6 149,15
Спасский	8 666,00	14 962,54	172,66	157,72	181,84	9 486,86	8 228,26
Тетюшский	13 236,00	5 126,69	38,73	105,21	54,37	4 872,76	9 428,69
Тукаевский	58 368,00	83 774,56	143,53	233,70	137,47	35 846,74	60 942,13
Тюлячинский	5 354,00	2 008,71	37,52	60,75	45,92	3 306,60	4 373,92

Наименование городского округа, муниципального района	2024 год			Темп роста (снижения), %		Справочно:	
	План	Факт на 01.07.2024	Выполнение плана, %	к 2023 году	к 2022 году	Факт на 01.07.2023	Факт на 01.07.2022
Черемшанский	36 845,00	15 257,39	41,41	72,94	63,98	20 916,74	23 847,61
Чистопольский	46 327,00	31 322,63	67,61	98,79	97,94	31 706,20	31 983,03
Ютазинский	20 218,00	12 218,21	60,43	110,57	67,14	11 050,38	18 197,43
ИТОГО	4 500 675,00	3 376 236,32	75,02	128,70	130,90	2 623 322,64	2 579 175,22
	Плановый процент не достигнут. Плановый процент на 01.07.2024: 50,00%						
	объём поступлений в 2024 году меньше объёма поступлений за аналогичный период 2023 или 2022 годов						
	объём поступлений в 2024 году меньше объёма поступлений за аналогичный период 2023 или 2022 годов более чем в 2 раза						
	объём поступлений в 2024 году больше объёма поступлений за аналогичный период 2023 или 2022 годов						

В структуре доходов местных бюджетов за 1 полугодие 2024 года наибольший удельный вес имеют доходы от аренды земельных участков – 1 480,27 млн рублей и их реализации – 989,68 млн рублей, от аренды имущества – 160,06 млн рублей, от продажи имущества – 200,95 млн рублей. Кроме того, в бюджеты муниципальных образований Республики Татарстан поступила часть чистой прибыли муниципальных унитарных предприятий в размере 67,71 млн рублей, дивиденды – 0,71 млн рублей, доходы от передачи имущества в доверительное управление – 0,28 млн рублей, от сервитута – 7,78 млн рублей, прочие доходы от использования имущества в размере 468,782 млн рублей.

СТРУКТУРА доходов от управления муниципальным имуществом и землями в 1 полугодии 2024 года

3 376,24 млн.рублей



В целях повышения эффективности использования муниципального имущества и земель, находящихся в распоряжении органов местного самоуправления Республики Татарстан, Министерством совместно с Министерством финансов Республики Татарстан в 2023 году осуществлялось пообъектное планирование неналоговых доходов на трехлетний период, проводился ежемесячный мониторинг поступлений и задолженности по арендной плате за земельные участки и имущество по договорам, заключенным органами местного самоуправления республики.

Задолженность перед бюджетами муниципальных образований Республики Татарстан

Актуальным остается вопрос снижения задолженности перед бюджетами муниципальных образований Республики Татарстан по арендной плате за имущество и земельные участки.

Размер задолженности перед местными бюджетами по договорам аренды имущества и земель на 01.07.2024 составляет 323,61 млн рублей, в

том числе по договорам аренды имущества – 24,01 млн рублей, по договорам аренды земель – 299,60 млн рублей.

По сравнению с началом 2024 года задолженность перед местными бюджетами увеличилась в целом по республике на 22,84 млн рублей или на 7,59% (300,76 млн рублей – на 01.01.2024).

Задолженность по аренде земельных участков в целом по Республике Татарстан увеличилась на 26,00 млн рублей или на 9,50% (299,60 млн рублей на 01.07.2024 и 273,60 млн рублей на 01.01.2024). Рост задолженности произошел в 14 МО РТ: Актанышском, Арском, Бавлинском, Балтасинском, Бугульминском, Зеленодольском, Мамадышском, Менделеевском, Мензелинском, Муслюмовском, Нижнекамском, Тетюшском, Тукаевском, Тюлячинском.

Задолженность по аренде имущества в целом по республике по сравнению с началом года уменьшилась на 3,16 млн рублей или на 11,62% (24,01 млн рублей на 01.07.2024 и 27,17 млн рублей на 01.01.2024). Уменьшение задолженности наблюдается в 7 МО РТ: Азнакаевском, Апастовском, Бугульминском, Заинском, Зеленодольском, Чистопольском, городе Казани.

СВОДНАЯ ИНФОРМАЦИЯ
о задолженности перед бюджетами муниципальных образований
Республики Татарстан по арендной плате за имущество и
земельные участки
по состоянию на 01.07.2024

тыс.рублей

№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Арендная плата за имущество			Арендная плата за земельные участки		
		Сумма задолженности		Отклонение от 01.01.2023	Сумма задолженности		Отклонение от 01.01.2023
		на 01.01.2024	на 01.07.2024		на 01.01.2024	на 01.07.2024	
1	г.Казань	20 983,6	16 027,9	-4 955,7	110 919,6	107 000,3	-3 919,3
2	г.Набережные Челны	1 259,9	1 581,0	321,1	40 635,1	40 635,0	-0,1
3	Агрызский	223,5	268,7	45,2	8 446,8	7 570,8	-876,0
4	Азнакаевский	144,0	105,5	-38,5	1 776,3	1 502,0	-274,3
5	Аксубаевский	0,0	0,0	0,0	212,8	212,8	0,0
6	Актанышский	0,0	0,0	0,0	80,2	203,3	123,1
7	Алексеевский	0,0	0,0	0,0	23,7	23,7	0,0
8	Алькеевский	0,0	0,0	0,0	120,3	12,6	-107,7
9	Альметьевский	0,0	0,0	0,0	1 960,6	1 065,3	-895,3
10	Апастовский	12,9	0,0	-12,9	256,7	12,0	-244,7

№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Арендная плата за имущество			Арендная плата за земельные участки		
		Сумма задолженности		Отклонение от 01.01.2023	Сумма задолженности		Отклонение от 01.01.2023
		на 01.01.2024	на 01.07.2024		на 01.01.2024	на 01.07.2024	
11	Арский	0,0	0,0	0,0	79,2	80,4	1,2
12	Атнинский	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13	Бавлинский	0,0	0,0	0,0	273,2	291,4	18,2
14	Балтасинский	5,1	25,2	20,1	112,7	284,2	171,5
15	Бугульминский	11,0	0,0	-11,0	2 836,5	3 205,3	368,8
16	Буинский	0,0	0,0	0,0	34,5	31,7	-2,8
17	Верхнеуслонский	0,0	0,0	0,0	857,4	789,2	-68,2
18	Высокогорский	0,0	0,0	0,0	3 418,3	3 418,3	0,0
19	Дрожжановский	0,0	0,0	0,0	914,0	671,6	-242,4
20	Елабужский	0,0	0,0	0,0	941,1	940,8	-0,3
21	Заинский	6,0	3,9	-2,1	1 359,2	1 113,4	-245,8
22	Зеленодольский	92,0	78,0	-14,0	4 838,0	6 090,0	1 252,0
23	Кайбицкий	0,0	0,0	0,0	104,4	71,0	-33,4
24	Камско-Устьинский	50,3	50,3	0,0	2 262,8	2 166,0	-96,8
25	Кукморский	0,0	0,0	0,0	119,3	115,8	-3,5
26	Лаишевский	0,0	0,0	0,0	8 058,0	6 882,4	-1 175,6
27	Лениногорский	3 115,5	4 496,9	1 381,4	676,1	672,3	-3,8
28	Мамадышский	0,0	0,0	0,0	247,2	267,8	20,6
29	Менделеевский	228,9	530,4	301,5	1 754,5	1 937,4	182,9
30	Мензелинский	0,0	0,0	0,0	584,0	1 478,0	894,0
31	Муслюмовский	0,0	0,0	0,0	26,6	106,0	79,4
32	Нижнекамский	476,0	476,0	0,0	56 700,0	95 414,0	38 714,0
33	Новошешминский	0,0	0,0	0,0	55,9	25,9	-30,0
34	Нурлатский	0,0	0,0	0,0	1 444,9	1 444,9	0,0
35	Пестречинский	0,0	0,0	0,0	246,9	137,7	-109,2
36	Рыбно-Слободский	0,0	0,0	0,0	1 313,0	650,9	-662,1
37	Сабинский	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
38	Сармановский	0,0	0,0	0,0	338,6	301,4	-37,2
39	Спасский	0,0	0,0	0,0	94,2	49,1	-45,1
40	Тетюшский	0,0	0,0	0,0	961,0	961,1	0,1
41	Тукаевский	0,0	0,0	0,0	1 236,7	2 268,6	1 031,9
42	Тюлячинский	0,0	0,0	0,0	56,0	71,0	15,0
43	Черемшанский	0,0	0,0	0,0	206,9	127,1	-79,8
44	Чистопольский	557,6	366,6	-191,0	16 575,5	8 963,9	-7 611,6
45	Ютазинский	0,0	0,0	0,0	439,4	330,6	-108,8
Итого		27 166,3	24 010,4	-3 155,9	273 598,1	299 597,0	25 998,9
		Рост задолженности по сравнению с 01.01.2024					
		Рост задолженности в 2 и более раза по сравнению с 01.01.2024					

Актуальные вопросы земельного законодательства

Оформление прав собственности на неостребованные земельные доли. Реализация преимущественного права выкупа земель сельскохозяйственного назначения. Сокращение количества сельскохозяйственных земель, не используемых по целевому назначению.

Земли сельскохозяйственного назначения занимают особое место в обороте земель на территории Российской Федерации, в том числе и в Республике Татарстан. Данная категория земель преобладает в структуре земельного фонда республики и составляет 4 613,9 тыс.га (68,0%), из которых около 1 734,90 тыс.га – долевые земли.

Актуальной задачей, поставленной перед Министерством и муниципальными районами Республики Татарстан, является вопрос урегулирования отношений в сфере оборота сельскохозяйственных земель. С этой целью, а также в рамках реализации Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» в Республике Татарстан проводится активная работа по оформлению прав на неостребованные земельные доли.

Признание земельных долей неостребованными не является конфискационной мерой, а направлено на упорядочение гражданско-правового оборота таких долей. Главная задача в оформлении неостребованных земельных долей в муниципальную собственность – это рациональное целевое использование земель сельскохозяйственного назначения, возможность распоряжаться такими землями и, соответственно, пополнять доходную часть местных бюджетов.

На 01.07.2024 года в Республике Татарстан площадь неостребованных долей земель сельскохозяйственного назначения составляет около 246,93 тыс.га. В результате совместной работы Министерства, органов местного самоуправления республики и Министерства сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан судебными органами приняты решения о признании права муниципальной собственности на 246,3 тыс.га земель, при этом 95% из них зарегистрировано в муниципальную собственность.

Большие затруднения у органов местного самоуправления вызывает оформление исковых заявлений о признании права муниципальной собственности в отношении земельных долей, по которым отсутствует

информация о владельцах и их наследниках – их месте жительства, сведения о смерти.

ИНФОРМАЦИЯ о наличии невостребованных земельных долей на 01.07.2024

№ п/п	Наименование муниципального района	Площадь долевых земель на 01.01.2023, га	Невостребованные земельные доли			Земельные участки, зарегистрированные в собственность муниципальных образований (по данным муниципальных образований)	га
			Площадь, га	Площадь невостребованных земельных долей, по которым имеется судебное решение, га	% судебных решений		
1	Агрызский	48200	21220,48	10000,00	47,12	10000,00	100,00
2	Азнакаевский	69200	22723,46	13323,08	58,63	12549,60	94,19
3	Аксубаевский	48100	6638,21	2119,22	31,92	2119,22	100,00
4	Актанышский	53500	3687,50	3396,50	92,11	3396,50	100,00
5	Алексеевский	29100	6571,20	6571,19	100,00	6571,19	100,00
6	Алькеевский	32600	2591,00	1627,15	62,80	790,80	48,60
7	Альметьевский	45500	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Апастовский	44200	5314,66	4424,87	83,26	4137,30	93,50
9	Арский	53800	12635,00	6785,00	53,70	5944,26	87,61
10	Атнинский	26100	8947,00	7152,00	79,94	7051,16	98,59
11	Бавлинский	33400	10210,70	7750,28	75,90	6846,58	88,34
12	Балтасинский	49000	7528,44	5591,00	74,27	5549,00	99,25
13	Бугульминский	21700	9375,00	7202,00	76,82	7202,00	100,00
14	Буинский	68700	6860,02	5146,34	75,02	4308,05	83,71
15	Верхнеуслонский	11100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16	Высокогорский	55300	8646,05	1971,01	22,80	443,19	22,49
17	Дрожжановский	48700	2630,48	2588,40	98,40	2586,60	99,93
18	Елабужский	14600	12375,43	7202,50	58,20	3751,20	52,08
19	Заинский	53600	7632,00	2313,50	30,31	2313,50	100,00
20	Зеленодольский	19000	4063,80	441,60	10,87	431,00	97,60
21	Кайбицкий	40000	2315,60	1525,00	65,86	1525,00	100,00
22	Камско-Устьинский	43400	4032,50	3124,00	77,47	2925,90	93,66
23	Кукморский	59700	13987,43	12283,55	87,82	12283,55	100,00
24	Лаишевский	36300	212,42	4,69	2,21	4,50	95,95
25	Лениногорский	43800	23519,04	23519,04	100,00	23519,04	100,00
26	Мамадышский	53500	5354,31	5354,31	100,00	5354,31	100,00
27	Менделеевский	12700	8556,00	8556,00	100,00	8556,00	100,00

№ п/п	Наименование муниципального района	Площадь долевых земель на 01.01.2023, га	Невостребованные земельные доли			Земельные участки, зарегистрированные в собственность муниципальных образований (по данным муниципальных образований)	% зарегистрированных от судебных решений
			Площадь, га	Площадь невостребованных земельных долей, по которым имеется судебное решение, га	% судебных решений		
28	Мензелинский	35500	8641,37	5763,70	66,70	5703,30	98,95
29	Муслюмовский	44000	9727,15	7719,00	79,36	7581,49	98,22
30	Нижнекамский	28100	5918,75	264,53	4,47	257,52	97,35
31	Новошешминский	41500	8270,30	7685,70	92,93	6572,30	85,51
32	Нурлатский	69600	13605,18	13605,18	100,00	13605,18	100,00
33	Пестречинский	21800	7570,00	4250,00	56,14	4250,00	100,00
34	Рыбно-Слободский	40800	5145,00	5145,00	100,00	5145,00	100,00
35	Сабинский	28700	5701,00	5701,00	100,00	5701,00	100,00
36	Сармановский	63400	12770,80	6500,34	50,90	6474,81	99,61
37	Спасский	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38	Тетюшский	52700	12523,45	9668,10	77,20	9668,10	100,00
39	Тукаевский	46900	11798,83	3598,64	30,50	1799,50	50,01
40	Тюлячинский	25700	7504,56	4990,53	66,50	4990,53	100,00
41	Черемшанский	40200	10090,00	8425,90	83,51	8425,90	100,00
42	Чистопольский	51700	10393,93	9209,00	88,60	9209,00	100,00
43	Ютазинский	29500	8095,71	4428,35	54,70	4428,35	100,00
Итого		1734900	355383,76	246927,20	69,48	233971,43	94,75

Предоставление земельных участков многодетным семьям

В Республике Татарстан продолжается работа по формированию земельных участков и предоставлению их многодетным семьям.

Возможность безвозмездного получения земельного участка, наряду с материнским капиталом, является важной стимулирующей мерой для многих семей и, несомненно, способствует развитию института семьи и повышению рождаемости.

По данным органов местного самоуправления, на 01.07.2024 всего в Республике Татарстан более 78,4 тысячи многодетных семей, из них включены в списки на получение участков более 72 тысяч семей. Органами местного самоуправления Республики Татарстан совместно с Министерством ведется работа по организации процесса предоставления земельных

участков многодетным гражданам. В результате более 48 тысяч многодетных семей получили в собственность земельные участки.

ИНФОРМАЦИЯ
о предоставлении земельных участков многодетным семьям в
разрезе муниципальных образований Республики Татарстан
по состоянию на 01.07.2024

№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Количество многодетных семей, имеющих и имевших право на бесплатное получение земельного участка, ед.	Всего принято решений о включении в списки, ед.	Количество земельных участков, поставленных на кадастровый учет, ед.	Земельные участки, по которым принято распоряжение о предоставлении	
					Количество, ед.	Площадь, га
1	г.Казань	23809	18119	8291	7383	465,663
2	г.Набережные Челны	9422	9419	3404	3399	263,304
3	Агрызский	631	631	636	630	63,000
4	Азнакаевский	1245	1144	1272	1111	99,830
5	Аксубаевский	328	328	383	328	45,744
6	Актанышский	697	621	764	571	78,361
7	Алексеевский	648	647	692	623	73,790
8	Алькеевский	195	190	350	190	23,675
9	Альметьевский	4362	4349	2865	2809	225,532
10	Апастовский	316	315	330	310	36,479
11	Арский	1594	1543	1249	1244	120,130
12	Атнинский	306	306	319	296	36,612
13	Бавлинский	807	805	828	774	102,133
14	Балтасинский	874	872	815	780	114,372
15	Бугульминский	1407	1309	880	839	92,938
16	Буинский	874	874	839	737	77,537
17	Верхнеуслонский	476	476	517	466	67,440
18	Высокогорский	1346	1340	942	902	89,160
19	Дрожжановский	355	352	394	348	67,070
20	Елабужский	2156	2149	1917	1916	254,782
21	Заинский	1021	1015	944	820	101,138
22	Зеленодольский	2857	2852	2137	2011	146,522
23	Кайбицкий	326	326	362	324	47,808
24	Камско-Устьинский	300	300	332	297	38,481
25	Кукморский	1769	1769	1019	1014	127,580
26	Лаишевский	1594	1590	1282	1225	122,120
27	Лениногорский	1074	1074	729	726	103,620
28	Мамадышский	1050	907	1018	900	116,457
29	Менделеевский	718	718	771	718	84,497

№ п/п	Наименование муниципального района, городского округа	Количество многодетных семей, имеющих и имевших право на бесплатное получение земельного участка, ед.	Всего принято решений о включении в списки, ед.	Количество земельных участков, поставленных на кадастровый учет, ед.	Земельные участки, по которым принято распоряжение о предоставлении	
					Количество, ед.	Площадь, га
30	Мензелинский	815	814	837	812	91,203
31	Муслимовский	599	597	609	556	68,534
32	Нижнекамский	4573	4568	3860	3648	391,785
33	Новошешминский	265	265	292	265	46,450
34	Нурлатский	1014	1014	1063	1014	100,669
35	Пестречинский	1400	1395	1448	1381	161,723
36	Рыбно-Слободский	353	340	391	333	55,380
37	Сабинский	1141	1141	1162	1136	110,315
38	Сармановский	1019	1019	1117	1017	126,898
39	Спасский	323	320	329	320	38,731
40	Тетюшский	360	349	359	341	41,800
41	Тукаевский	1397	1362	1364	1228	166,425
42	Тюлячинский	421	420	500	417	58,151
43	Черемшанский	168	166	216	166	18,680
44	Чистопольский	1573	1572	1670	1546	131,601
45	Ютазинский	460	460	495	460	41,29
Итого		78438	72142	51993	48331	4935,41

Участие Министерства в согласовании документов территориального планирования муниципальных образований Республики Татарстан

В соответствии с Федеральным законом от 31.12.2017 № 507-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 507-ФЗ) с 1 января 2024 года не допускается выдача разрешений на строительство при отсутствии в ЕГРН сведений о границах территориальных зон, в которых расположены земельные участки, на которых планируются строительство, реконструкция объектов капитального строительства (за исключением строительства, реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района и объектов капитального строительства на земельных участках, на которые действие градостроительных регламентов

не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются).

В целях определения объема работ по приведению генеральных планов поселений в соответствие требованиям Закона № 507-ФЗ государственным бюджетным учреждением «Фонд пространственных данных Республики Татарстан» осуществлен сбор информации о находящихся в разработке генеральных планах и правилах землепользования и застройки от муниципальных районов Республики Татарстан.

За период 01.03.2022 – 22.07.2024 в рамках Федерального закона от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» по 152 693 объектам в ЕГРН внесены сведения о правообладателях на основании решений органов местного самоуправления, по 250 988 объектам осуществлена регистрация ранее возникшего права и проведены иные мероприятия (исключение дублирующих и родительских объектов), снято с кадастрового учета 287 692 объекта.

Исполнение составляет 99,44%, отработано 691 373 объекта из 695 252 (осталось 3 879).

В Республике Татарстан в ЕГРН внесены сведения о границах всех муниципальных образований Республики Татарстан: 43 муниципальных районов, 2 городских округов и 911 поселений.

В ЕГРН содержатся сведения о границах 2 762 из 3 119 (88,55%) населенных пунктов Республики Татарстан.

Из 12 701 территориальной зоны, установленной правилами землепользования и застройки, сведения о границах 10 156 территориальных зон внесены в ЕГРН (79,96%).

Из 112 земельных участков без категории, выявленных в июне 2023 года, внесены в ЕГРН 112 (100%).

Из 5 625 земельных участков без вида разрешенного использования, выявленных в июне 2023 года, внесены в ЕГРН 5 612 (99,77%) (осталось внести 13).

**О границах муниципальных образований
Республики Татарстан.**

На сегодняшний день в ЕГРН внесены сведения о границах всех 956 муниципальных образований Республики Татарстан.