

**Аналитическая записка
о результатах деятельности муниципальных образований на
01.10.2010 год.**

**Доходность от использования муниципального имущества и
земельных ресурсов**

Экономическую основу местного самоуправления составляют находящееся в муниципальной собственности имущество, средства местных бюджетов, а также имущественные права муниципальных образований. С 90-х годов более 2 тысяч госпредприятий перешли в негосударственный сектор, муниципальным образованиям с 2006 года передано более 100 тысяч объектов.

Одной из задач органов власти является учет и эффективности использования муниципального имущества и земель. Тезис «имущество должно работать эффективно и приносить доход» стал наиболее актуальным в кризисный период.

За 9 месяцев 2010 года бюджеты муниципальных образований РТ получили от реализации и использования муниципального имущества и земельных участков **1 916,9 млн. руб.**, что составило **96,2%** от планового задания. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года доходы местных бюджетов в целом **увеличились на 4,5%**. Динамика поступления средств в местный бюджет представлена в **Приложении 1**.

При этом **26** районов уже **перевыполнили годовое задание**, в том числе Аксубаевский, Пестречинский, Сармановский районы - **более чем в три раза**.

**Перечень районов,
перевыполнивших годовое бюджетное задание
более чем в три раза**

№ п/п	Наименование городского округа, муниципального района	Бюджетное задание, тыс.руб.	Фактическое поступление, тыс.руб.		Процент выполнения бюджетного задания, %
			на 01.10.2010	на 01.10.2009	
1	Аксубаевский	1 109,0	3 767,9	1 499,8	339,8
2	Пестречинский	2 325,0	8 154,1	18 141,7	350,7
3	Сармановский	1 185,0	4 378,2	848,5	369,5

В то же время не выполнили план на 9 месяцев **4 района**: Атнинский, Камско-Устьинский, Рыбно-Слободский и г.Н.Челны; самый низкий показатель - у Рыбно-Слободского (63,9%).

**Перечень районов,
невыполняющих бюджетное задание
на 01.10.2010**

№ п/п	Наименование городского округа, муниципального района	Бюджетное задание, тыс.руб.	Фактическое поступление, тыс.руб.		Процент выполнения бюджетного задания, %
			на 01.10.2010	на 01.10.2009	
1	Атнинский	714,0	520,4	330,8	72,9
2	Камско-Устьинский	2 741,0	1 798,0	1 674,6	65,6
3	Набережные Челны	380 500,0	279 767,5	274 635,3	73,5
4	Рыбно-Слободский	2 038,8	1 302,1	2 332,2	63,9
плановый процент на 01.10.2010					75,00%

Такие результаты говорят о недостаточной аналитической работе и отсутствии пообъектного планирования.

Поэтому при прогнозировании доходов на 2011 год объем поступлений определялся в разрезе каждого объекта на основе реестров действующих договоров, в случае уменьшения их количества рассматривались причины расторжения.

В апреле на расширенном совещании в Минземимуществе РТ о применении информационных технологий было принято предложение о применении единой информационной системы, так как основным недостатком пообъектного планирования является отсутствие единых подходов к учету и поступлению средств от использования имущества и земель. В настоящее время Министерством финансов РТ внедрена программа «Барс.WEB-мониторинг», где накапливаются данные о пообъектных характеристиках договоров аренды земельных участков, вносимые органами местного самоуправления, о задолженности по договорам.

**Структура
доходов от управления муниципальным имуществом и землями**



В структуре доходов муниципальных бюджетов от реализации и использования имущества и земель наибольший удельный вес (71%) составляют доходы от аренды и продажи земельных участков (47,1% и 23,9% соответственно).

Средства от использования и реализации муниципального имущества составляют 29%. В том числе, поступления от части чистой прибыли и дивидендов – около 3%, от аренды и продажи имущества - 20,1% (6,1% и 14,0% соответственно).

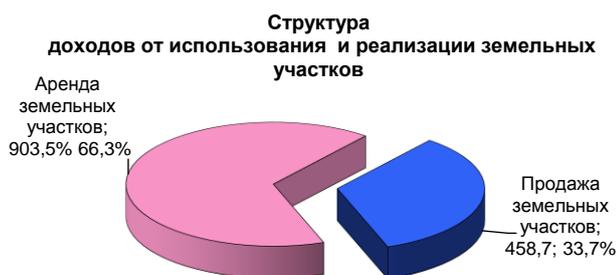
а) Анализ эффективности использования земельных ресурсов.

За отчетный период местные бюджеты получили от аренды и реализации земель **1 362,2 млн. руб.** (95,0% планового задания), что на 4 % больше, чем за 9 месяцев 2009 года (1 309,4 млн. руб. за 9 мес. 2009 г.), в том числе от продажи земель – **458,7 млн. руб.**, что на 14,6 % меньше уровня аналогичного периода прошлого года (536,8 млн. руб. за 9 мес. 2009 г.).

В структуре доходов от использования и реализации земельных участков наибольший удельный вес (66,3%) составляет аренда земельных участков, реализация земель обеспечивает 33,7% названных доходов.

Структура доходов от использования и реализации земельных участков

1 362,2 млн. руб.



По результатам 9 месяцев 2010 года не выполняют бюджетное задание, принятое решениями сессий органов местного самоуправления, **три** муниципальных образования (Камско-Устьинский, Рыбно-Слободский, Черемшанский).

В то же время **пять** муниципальных районов (Аксубаевский, Апастовский, Пестречинский, Сабинский, Сармановский) перевыполнили годовое бюджетное задание в **2 и более раз**. Информация о выполнении бюджетного задания от реализации и использования земельных участков представлена в **Приложении 2**.

Аренда земельных участков

Палаты проводят большую работу по сдаче в аренду земельных участков, находящихся в их распоряжении (это земельные участки, находящиеся в собственности муниципальных образований, а также земельные участки, собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах муниципальных образований).

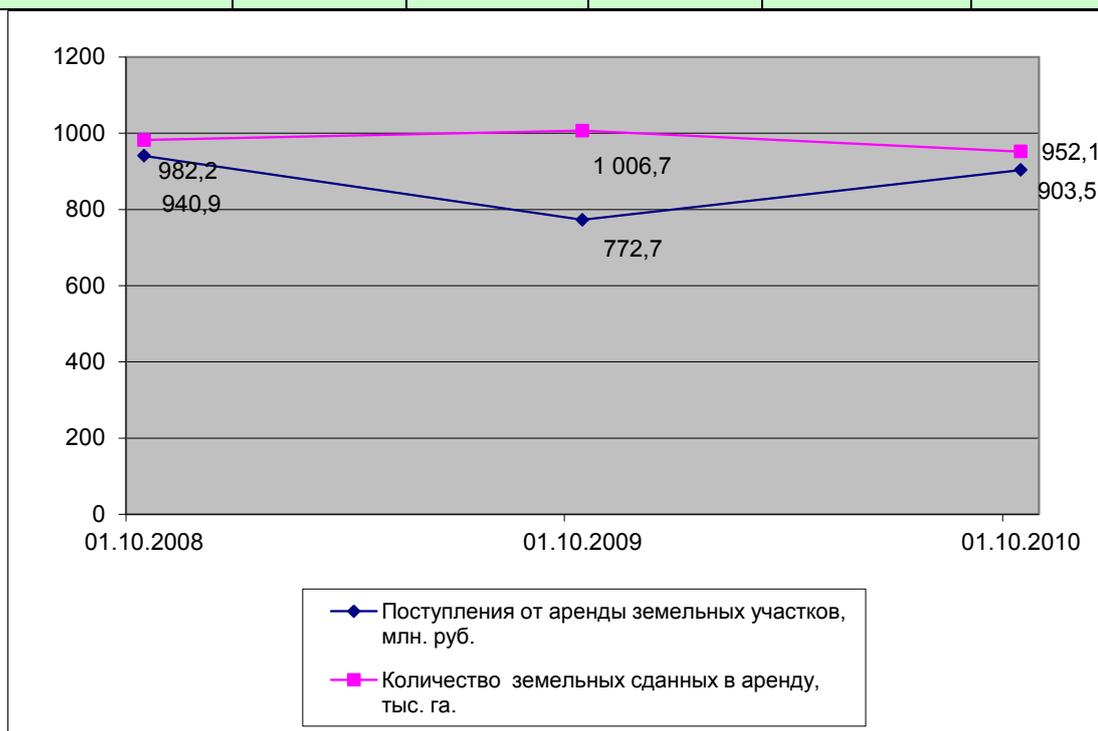
По состоянию на 01.10.2010 на территории республики Палатами **сдаётся в аренду 952,1 тыс. га** земель различных категорий. По сравнению с аналогичным периодом

прошлого года площадь арендуемых земель **уменьшилась на 54,6 тыс. га**, и составила **94,6%** к уровню аналогичного периода 2009 года.

Информация о сдаче в аренду муниципальными образованиями земельных участков представлена в **Приложении 3**.

Темпы роста (снижение)

	01.10.2008	01.10.2009	01.10.2010	в % к 01.10.2008	в % к 01.10.2009
Доходы местных бюджетов от аренды земельных участков, млн. руб.	940,9	772,7	903,5	96,0	116,9
Количество земельных участков, сданных в аренду, тыс. га.	982,2	1 006,7	952,1	96,9	94,6



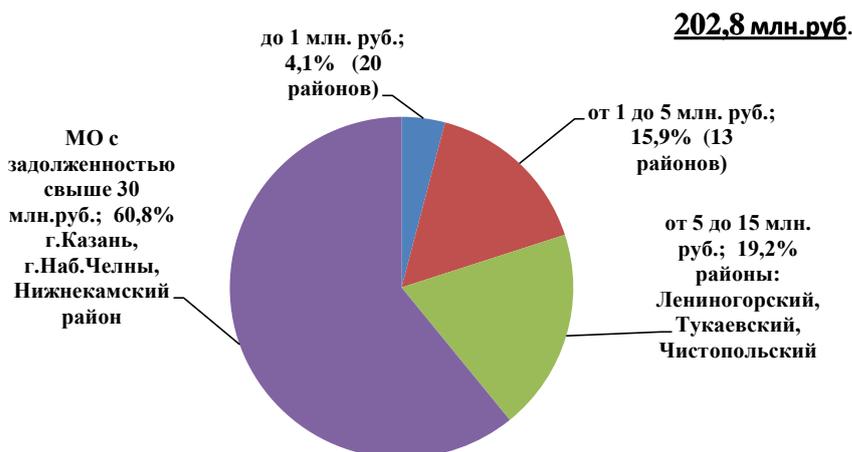
В течение последних трех лет наблюдается динамика снижения доходов бюджетов от продажи земельных участков, от аренды показатель более стабилен (колебания в пределах 800-900 млн. рублей.)

В отчетном периоде 2010 года по сравнению с аналогичным периодом 2009 года наблюдается рост поступлений в местный бюджет от аренды земельных участков, несмотря на то, что количество арендуемых земель сокращается. Такая динамика объясняется тем, что в текущем году взыскивается значительное количество задолженности, в том числе по договорам аренды, заключенным в 2009 году. Кроме того, пик финансового кризиса пришелся на 2009 год, что сказалось на платежеспособности арендаторов (арендные платежи 2009 г. по сравнению с 2008 г. уменьшились на 18%).

В то же время, **растет задолженность** по аренде за земельные участки.

Информация о состоянии задолженности перед бюджетами муниципальных образований по аренде за земельные участки представлена в **Приложении 4**.

СТРУКТУРА
задолженности по арендной плате за земельные участки
на 01.10.2010 (млн.руб.)



Из общей суммы **202,8 млн. руб.** более **60%** составила задолженность городов Казани (**44,3 млн. руб.**), Набережных Челнов (**37,7 млн.руб.**), Нижнекамского муниципального района (**41,4 млн.руб.**).

Перечень
муниципальных образований, у которых сумма задолженности по
арендной плате за земельные участки значительно превышает
доходы бюджета по данной статье

№ п/п	Наименование городского округа, муниципального района	Поступления в бюджет на 01.10.2010 г., тыс. руб.	Задолженность на 01.10.2010 г., тыс. руб.	% от поступлений
1	Черемшанский	669,8	3 302,4	493,0
2	Тетюшский	1 730,1	4 670,3	269,9
3	Рыбно-Слободский	1 102,7	2 073,0	188,0
4	Ленингорский	6 885,5	6 605,8	95,9
5	Балтасинский	1 593,9	1 466,8	92,0
6	Атнинский	257,7	221,7	86,0
7	Сармановский	1 672,2	1 348,2	80,6

Вывод: не везде ведется предметная работа с каждым арендатором. Так, например, в Черемшанском, Тетюшском, Рыбно-Слободском районах сумма задолженности по договорам аренды земель **в разы** превышает **фактические поступления** в бюджет.

Во многих муниципалитетах действуют рабочие группы (комиссии) во главе с заместителями руководителей районов, анализирующие ситуацию по каждому арендатору и принимающие решения об отказе в аренде или о рассрочке платежей в зависимости от состояния должника и его социальной значимости (такая форма работы практикуется, например, в Тетюшском, Бавлинском, Буинском районах).

На 1 октября т.г. подано исков в суд на сумму около **446 млн. руб.**, приняты решения судов о погашении задолженности на сумму **130,9 млн.руб.**(более 64% всей суммы задолженности).

Министерством ежемесячно анализируется поступление в местный бюджет денежных средств по невозобновляемым и возобновляемым доходам, в том числе

ведется контроль за состоянием задолженности по договорам аренды земельных участков. Палаты, имеющие большую задолженность перед местным бюджетом, приглашаются на совещания в Министерство, где детально рассматриваются все аспекты **по сложившейся проблеме и принимаются управленческие решения.**

Однако существует ряд проблем, решение которых возможно при коллегиальной работе МЗИО РТ, Счетной палаты РФ, Управлений Росреестра по РТ, Россельхознадзора по РТ, органов местного самоуправления:

1. В соответствии с информацией Управления Росреестра по РТ по состоянию на 01.04.2010 в республике зарегистрировано более 9 тыс. га неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения. Размер упущенной выгоды из расчета средней кадастровой стоимости составляет от 418 тыс. руб. в год (в случае аренды зем. участков) до 30 млн. руб. (в случае реализации зем. участков).

Расчет:

Реализация - ср. кад ст-ть 15500 x 25% x 9 тыс. га=34 млн.руб.

Аренда - - ср. кад ст-ть 15500 x 0,3% x 9 тыс. га= 418, 5 тыс. руб.

2. Предоставление необоснованных льгот по арендным ставкам.

3. Низкий уровень работы судебных приставов.

4. Не на должном уровне проводится работа по оформлению земельных участков, сформированных в счет невостребованных земельных долей. На сегодняшний день в республике насчитывается более **90 тысяч невостребованных** земельных долей общей площадью около **полумиллиона гектаров**. Решениями суда признано право собственности муниципальных образований на земельные участки общей **площадью 196,4 тыс.га.** И здесь необходимо обеспечить должный контроль за последующим **рациональным распределением этого муниципального земельного фонда.**

5. Ненадлежащее использование государственными учреждениями земельных участков, в том числе:

- распоряжение земельными участками без согласования с министерством – изменение их конфигурации, предоставление иным организациям;

- неэффективное использование участков учреждениями - когда значительная часть занимаемой ими территории не используется.

Реализация земельных участков

Площадь **проданных (приватизированных)** на территории республики земель за 9 месяцев 2010 года составила **21,9 тысяч гектаров** (72,9 % составили земли сельскохозяйственного назначения). По сравнению с уровнем аналогичного периода прошлого года размер площади реализованных земель сократился на 0,4 тыс. га. (**9 мес. 2009 г. – 22,3 га** земель). Информация о реализации земельных участков представлена в **Приложениях 5,6.**

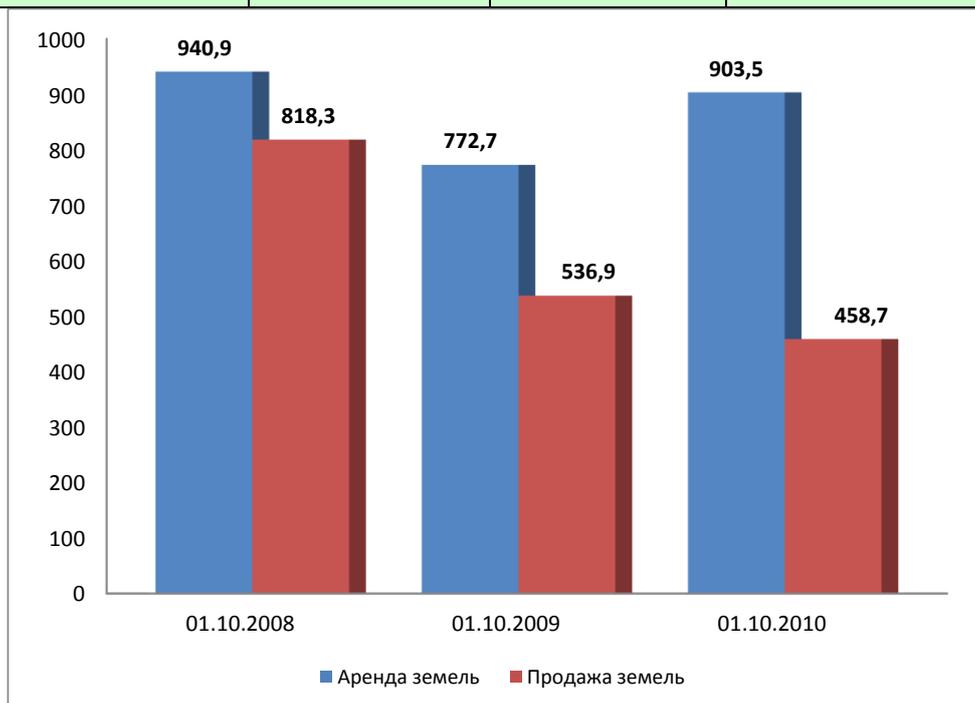
ДИНАМИКА

поступления доходов в бюджеты муниципальных образований РТ от приватизации и использования земель

млн.руб.

Показатели	01.10.2008	01.10.2009	01.10.2010
------------	------------	------------	------------

Аренда земель	940,9	772,7	903,5
Продажа земель	818,3	536,8	458,7



Следует отметить, что при подготовке торгов нет единого подхода к оценке земельных участков сельскохозяйственного назначения. Как показал мониторинг их продаж на торгах, разброс цен очень значителен. Например, в **Лаишевском** районе цена земли сельхозназначения колеблется **от 17 тыс.руб. до 90,3 тыс. руб. за гектар**. Разница - более чем в 14 раз.

Альметьевский район проводит аукционы по реализации земельных участков, где стоимость варьируется **от 13,3 тыс.руб. до 90,3 тыс.руб. за гектар** – различается в **6,8 раз**.

В целом по Республике Татарстан диапазон цен на сельхозземли находится в пределах **от 2,7 тыс.руб. за гектар в Нурлатском районе до 250 тыс.руб. за гектар в Лаишевском районе**.

Министерством подготовлены и направлены в Минсельхоз РТ предложения по внесению изменений в Закон РТ по упорядочению цены реализации сельскохозяйственных земель.

При экспертизе оценки отчётов выявляются недобросовестные оценочные организации, откровенно занижающие либо завышающие стоимость имущества или земельных участков.

После отмены лицензирования контроль за качеством осуществляется саморегулируемыми организациями, и наша совместная задача – не допустить снижения профессионального уровня в области оценки. Некачественная и необъективная оценка государственного и муниципального имущества приводит к недопоступлению средств в бюджет.

Районам при подготовке сделок с имуществом и землёй следует ориентироваться на состояние и тенденции рынка недвижимости, информация о которых регулярно обобщается в сборнике **Мониторинга цен** и размещается на сайте Министерства.

Информация о Мониторинге земельных участков сельскохозяйственного назначения представлена в **Приложении 7**.

б) Анализ эффективности использования муниципального имущества

За отчетный период местные бюджеты получили от использования и реализации муниципального имущества **554,3 млн. рублей (99,4 % от планового задания)**, что на **5,6%** больше уровня аналогичного периода прошлого года (9 мес. 2009 г. – 529,9 млн. руб.).

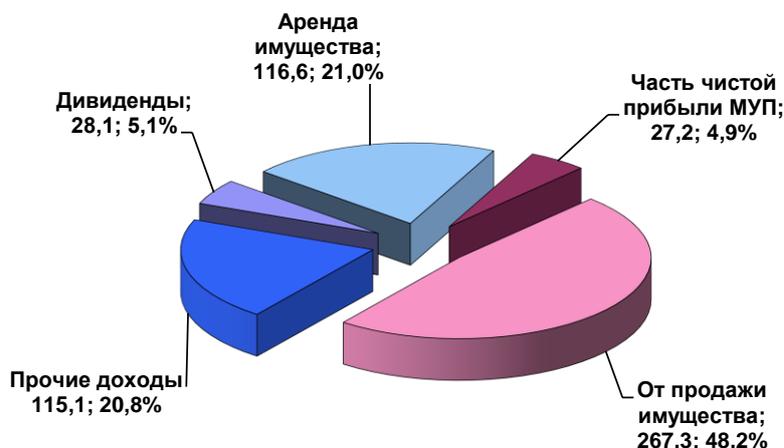
Из всех районов республики **14** муниципальных образований (Азнакаевский, Алексеевский, Апастовский, Атнинский, Балтасинский, Зеленодольский, Камско-устынский, Кукморский, Менделеевский, г. Набережные Челны, Нурлатский, Рыбно-Слободский, Сабинский, Тюлячинский) не выполняют бюджетное задание 9-ти месяцев. Тогда как 3 муниципальных района (Мензелинский, Муслумовский, Тетюшский) перевыполнили годовое бюджетное задание в 2 и более раз.

Информация о выполнении органами местного самоуправления бюджетного задания представлена в **Приложении 8**.

Структура Повтор

доходов от использования и реализации муниципального имущества ГУП??

554,3 млн.руб.



В структуре рассматриваемых доходов бюджетов муниципальных образований **наибольший удельный вес** составляют **доходы от продажи имущества (48,2%)**, далее - **от аренды имущества (21%)** и **прочих доходов (20,8%)**.

Доходы от части чистой прибыли и дивидендов незначительны – они составили в совокупности **10%**, хотя они являются показателями, непосредственно отражающими состояние экономики как района, так и республики в целом. Неслучайно Правительством РФ для ОМС установлены индикаторы в отношении МУП - снижение их количества, в отношении ОАО – доля основных фондов обществ, находящихся в процедуре банкротства в общем объеме основных фондов.

Требуется постоянный анализ финансово-хозяйственной деятельности МУПов и хозобществ с долей муниципалитетов. Так, только 4 акционерных обществ из 73 с долей муниципалитетов (г. Казань, и г. Н-Челны) прогнозируют поступление дивидендов в бюджет в 2011 году.

Если в 2006 году муниципальные предприятия принесли бюджету почти 40 млн. руб., то в 2009 - всего лишь 16 млн. руб. *(перечень)* Полагаем, необходимо дополнительно изучить состояние и дальнейшее существование хозобществ и МУПов, возможно, на уровне Совета муниципальных образований и Кабинета Министров Республики Татарстан, так как перед нами на федеральном уровне поставлена задача снижения количества малоэффективных унитарных предприятий.

Наблюдается **отрицательная** динамика поступлений от аренды имущества. По сравнению с аналогичным периодом 2009 года они сократились на 16,1 % и составили 116,6 млн. руб. (9 месяцев 2009 г. – 139,0 млн. руб.).

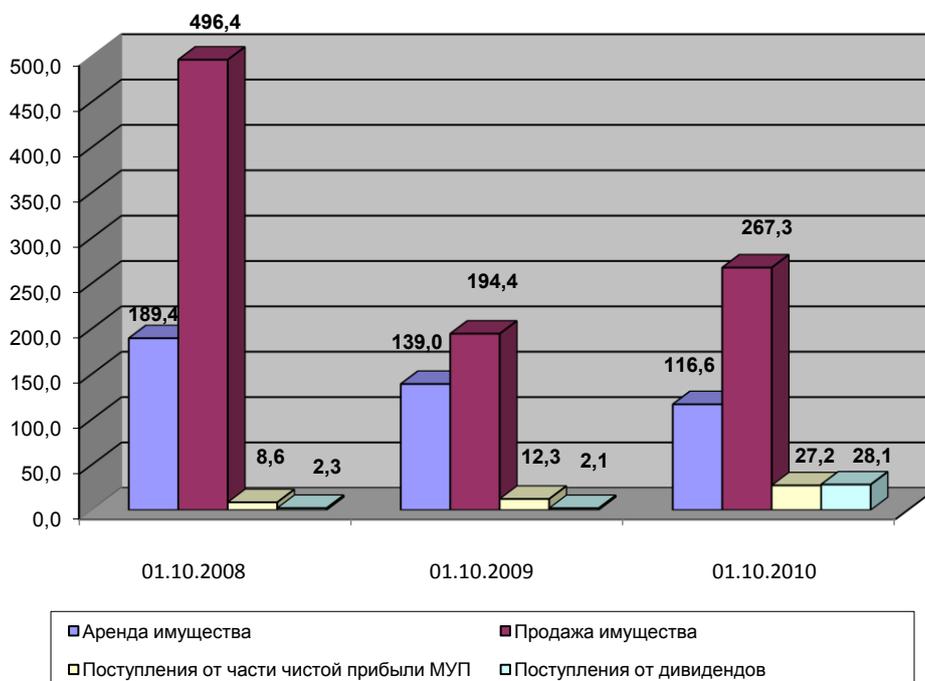
Положительная динамика наблюдается по следующим статьям:

- Доходы от продажи имущества по сравнению с аналогичным периодом прошлого года возросли на 37,5% и составили 267,3 млн.руб.;
- Доходы от части чистой прибыли в отчетном периоде составили 27,2 млн. руб., по сравнению с 9 мес. 2009 года они возросли в 2,2 раза.

ДИНАМИКА
поступления доходов в бюджеты муниципальных образований РТ от
использования и реализации имущества

млн. руб.

Показатели	01.10.2008	01.10.2009	01.10.2010
Аренда имущества	189,4	139,0	116,6
Продажа и имущества	496,4	194,4	267,3
Поступления от части чистой прибыли МУП	8,6	12,3	27 2
Поступления от дивидендов	2,3	2,1	28,1

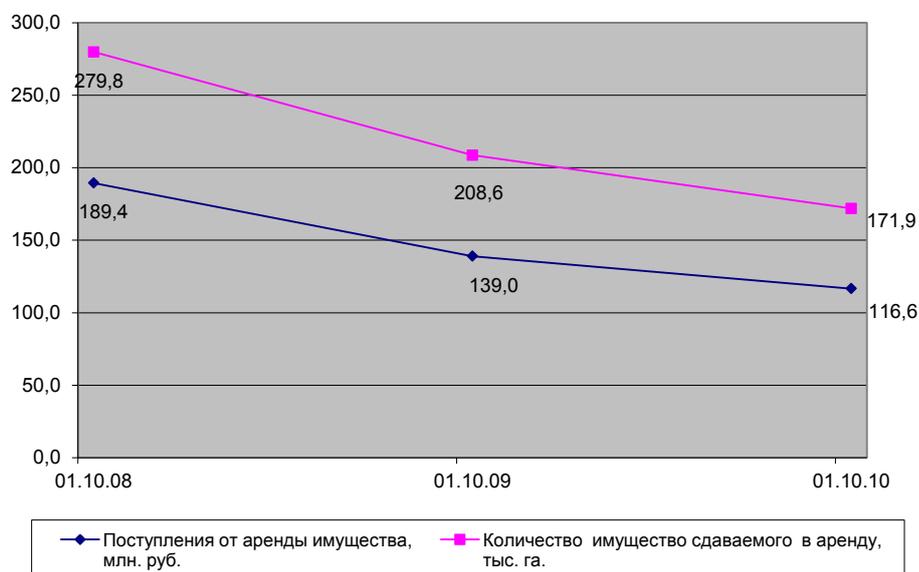


Аренда имущества

По состоянию на 1 октября 2010 года было сдано в аренду **171,9 тыс. кв. м.** муниципальной недвижимости, что на **17,6%** меньше аналогичного периода прошлого года и на **2,2%** меньше, чем сдавалось в аренду по состоянию на 01.07.2010 (на 1 октября 2009 года в аренде находилось **208,6 тыс. кв.м.**; на 1 июля 2010 года – **175,8 тыс.кв.м.**). Информация о площадях недвижимости, сдаваемых в аренду, представлена в **Приложении 9.**

Темпы роста (снижения)

	01.10.2008	01.10.2009	01.10.2010	в % к 01.10.2008	в % к 01.10.2009
Доходы бюджетов от аренды имущества, млн. руб.	189,4	139,0	116,6	61,6	83,9
Размер площадей недвижимости, сдаваемой в аренду, тыс. кв.м	279,8	208,6	171,9	61,4	82,4



Наблюдается тенденция снижения как величины доходов местных бюджетов от аренды имущества, так и размера муниципальных площадей, сдаваемых в аренду.

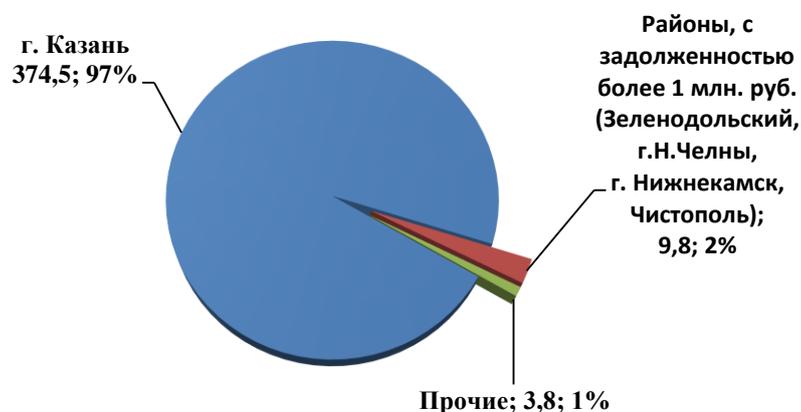
Одной из причин, вызвавших указанные явления, является то, что в настоящее время значительное количество муниципальных учреждений сферы образования и культуры, социальной защиты, труда и занятости проходят процедуру, связанную с изменением их статуса в автономные учреждения.

Тем временем, перед бюджетами муниципальных образований сохраняется достаточно большая задолженность по договорам аренды муниципальных помещений. Только в г. Казани, с учетом долгов прошлых лет, она составила **более 374,5 млн. руб. (96,5%** от всей суммы задолженности по договорам аренды муниципального имущества, которая на 01.10.2010 г. составила более **388 млн. руб.**)

Информация о состоянии задолженности перед бюджетами муниципальных образований по аренде за имущество представлена в **Приложении 10**.

СТРУКТУРА задолженности по арендной плате за имущество на 01.10.2010 (млн. руб.)

388,1млн.руб.



**Перечень
муниципальных образований, у которых сумма задолженности по
арендной плате за имущество значительно превышает доходы
бюджета по данной статье**

№ п/п	Наименование городского округа, муниципального района	Поступления в бюджет на 01.10.2010 г., тыс. руб.	Задолженность на 01.10.2010 г., тыс. руб.	% от поступлений
1	Казань	58 920,9	374 503,9	635,6
2	Зеленодольский	4 647,9	5 647,9	121,5
3	Атнинский	96,9	90,2	93,1
4	Камско-Устьинский	429,3	358,7	83,6
5	Арский	264,1	215,1	81,4

За 9 месяцев 2010 года Палатами направлены требования и поданы иски в суд на общую сумму более **53,7 млн. рублей**, в результате проделанной работы **17,9 млн. руб.** поступят в местный бюджет. В то же время необходимо отметить слабую работу органов местного самоуправления по работе с задолженностью.

Реализация имущества

За 9 месяцев 2010 года Палатами реализовано **43 365,7 кв.м.** недвижимого муниципального имущества на общую сумму **100,5 млн. рублей**. За аналогичный период прошлого года было реализовано **38 060,6 кв.м.** на сумму **155,0 млн. руб.** Информация о реализации муниципального имущества представлена в **Приложении 11**.

Уменьшение объема реализации обусловлено снижением платежеспособности покупателей (инвесторов), а также низкой ликвидностью выставленного на торги имущества.

Выводы:

В рамках проведенной за отчетный период деятельности в целях повышения эффективности использования муниципального имущества и земель, находящихся в распоряжении органов местного самоуправления, можно выделить следующие моменты.

Министерство совместно с Министерством финансов РТ второй год проводит работу по пообъектному планированию доходов и мониторингу поступлений от аренды имущества и земельных участков ОМС. В конце мая были проведены совещания с районами, которые не выполняют бюджетное задание (21 район), имеют значительную задолженность по арендной плате, прогнозируют необоснованное сокращение поступлений. В июле 2010 года в Минземимуществе РТ состоялось заседание коллегии по теме «Обеспечение учёта и доходности от использования государственного и муниципального имущества РТ».

На заседании коллегии в Минземимуществе РТ в ноябре 2010 года рассматривались вопросы создания государственной информационной системы анализа и прогнозирования состояния предприятий в Республике Татарстан. Система электронного анализа создается для повышения эффективности проведения единой

государственной политики в сфере финансового оздоровления неплатежеспособных организаций, прогнозирования банкротства предприятий, принятия эффективных управленческих решений по организациям, находящимся в предбанкротном состоянии, и выработке коллегиальной позиции органов исполнительной власти всех уровней в делах о банкротстве. Основной целью внедрения информационных технологий в систему государственной власти является повышение эффективности и прозрачности их деятельности.

По окончании заседания коллегии состоялся обучающий семинар для руководителей и специалистов Палат имущественных и земельных отношений муниципальных образований Республики Татарстан по темам:

- актуальные вопросы антимонопольного законодательства в сфере имущественных и земельных отношений;
- порядок проведения электронных торгов в сфере размещения государственного и муниципального заказа;
- новое в законодательстве в сфере имущественных и земельных отношений и др.

Подобные обучающие семинары по актуальным проблемам работы планируется проводить в Минземимуществе РТ ежеквартально.

Решением Кабинета Министров **министерство наделено полномочиями по принятию решений о принудительном изъятии у собственников сельхозземель, не используемых надлежащим образом в течение 3-х и более лет (РКМ от 15.01.2010 г. № 28-р).** Министерством совместно с Управлением Росреестра по РТ, Управлением Россельхознадзора по РТ, Министерством сельского хозяйства и продовольствия РТ и органами местного самоуправления муниципальных районов РТ **начата работа по выявлению земельных участков, используемых не по целевому назначению или неиспользуемых в течение трех лет, которые в дальнейшем будут изъяты в судебном порядке у собственников. Деятельность контрольно-счетных органов повысит результативность данной работы.**

По результатам проведенного анализа предлагается:

Муниципальным образованиям:

1. Продолжить работу по обеспечению выполнения бюджетного задания по поступлениям от реализации муниципального имущества и земельных участков путем:

- усиления претензионно-исковой работы;
- вовлечения в хозяйственный оборот неиспользованного имущества и земельных участков, в том числе из состава не востребованных земельных долей;
- обеспечения контроля за своевременностью и полнотой поступлений от арендных платежей, планомерной работы с арендаторами-должниками, имеющими задолженность прошлых лет, в том числе с приглашением их на заседания соответствующих комиссий.

2. Начать работу по сокращению количества МУП, в том числе находящихся в ликвидации и банкротстве, в соответствии с Порядком списания признанной безнадежной к взысканию недоимки, задолженности по пеням и штрафам, числящимся по состоянию на 1 января 2010 года за организациями, которые отвечают признакам недействующего юридического лица, утвержденным приказом Федеральной налоговой

службы Российской Федерации от 19.08.2010 № ЯК-7-8/392@ (рекомендации направлены Минземимуществом РТ исх.№ 1-31/10738 от 24.11.2010).

4. Урегулировать текущую задолженность и полностью ликвидировать задолженность прошлых лет по арендным платежам. Особое внимание по указанному вопросу обратить следующим районам:

- в части задолженности по договорам **аренды земельных участков**: Черемшанскому, Тетюшскому, Рыбно-Слободскому, Лениногорскому, Балтасинскому, Атнинскому, Сармановскому;

- в части договоров **аренды имущества**: г.Казани, Зеленодольскому, Атнинскому, Камско-Устьинскому, Арскому.

5. Скорректировать бюджетное задание на 2010 год районам, перевыполняющим годовое бюджетное задание на 2010 год более чем в 3 раза:

- Аксубаевскому – в части доходов от аренды и реализации земельных участков;

- Пестречинскому – в части доходов от аренды и реализации земельных участков, от реализации имущества;

- Сармановскому - в части доходов от аренды и реализации земельных участков, от реализации имущества.

Минземимуществу РТ:

1. Проводить ежеквартальный мониторинг деятельности муниципальных образований в целях обеспечения исполнения бюджетного задания в части неналоговых доходов и сокращения задолженности перед бюджетом.

2. По результатам мониторинга:

- палатам, деятельность которых неэффективна в части обеспечения доходности и взыскания задолженности по договорам аренды, направить соответствующие рекомендательные письма;

- организовать совещания с участием представителей Министерства финансов РТ и вышеуказанных палат для выявления «узких» мест и принятия своевременных решений.

и органов местного самоуправления муниципальных образований, в которых отмечается отрицательная динамика поступлений от аренды муниципального имущества и земель, рост задолженности перед бюджетом по указанным видам доходов.

Приложение 1

ДИНАМИКА
поступления средств от реализации
и использования муниципального имущества и земельных ресурсов
в местные бюджеты РТ
на 01.10.2010 и на 01.10.2009

№ п/п	Наименование статей	2010 год			Темп роста (снижения) к аналогичному периоду 2009, %	2009 год		
		План, млн.руб.	Факт на 01.10.2010, млн.руб.	Выполнение плана, %		План, млн.руб.	Факт на 01.10.2009, млн.руб.	Выполнение плана, %
1	Аренда имущества	160,1	116,6	72,8	83,9	133,1	139,0	104,4
2	Дивиденды	0,4	28,1	6 957,5	1 334,2	0,6	2,1	376,9
3	Часть чистой прибыли МУП	7,3	27,2	373,1	221,7	8,1	12,3	150,8
4	Аренда земельных участков	1 008,4	903,5	89,6	116,9	971,4	772,7	79,5
Всего возобновляемые доходы		1 176,2	1 075,4	91,4	116,1	1 113,2	926,0	83,2
5	От продажи имущества	244,2	267,3	109,4	137,5	234,3	194,4	83,0
6	От продажи ценных бумаг	0,0	0,0	-	-	130,2	80,3	61,6
7	Продажа земельных участков	387,5	458,6	118,4	85,4	347,5	536,8	154,5
8	Прочие доходы, в т.ч. возмещение потерь, связанных с изъятием с/х угодий	132,5	115,5	87,2	118,8	132,4	97,3	73,5
Всего невозобновляемые доходы		764,1	841,5	110,1	92,6	844,5	908,7	107,6
ИТОГО		1 940,3	1 916,9	98,8	104,5	1 957,7	1 834,7	93,7
Плановый % на 01.10: 75,0%								

МОНИТОРИНГ
аренды земель, находящихся в распоряжении муниципального образования,
на 01.10.2010 года

Наименование городского округа, муниципального района	Количество действующих договоров аренды, шт.	Площадь земель, переданных в аренду по действующим договорам, га	Начислено арендной платы по действующим договорам, тыс. руб.	Поступило на счета органов Федерального казначейства, всего, тыс. руб.	Сумма задолженности, тыс. руб.	Предъявлено претензий и исков (с учетом прошлых лет), тыс. руб.	Удовлетворено претензий и исков, тыс. руб.
Агрызский	12 709,24	456,00	12 541,89	3 045,27	1 692,2	883,98	148,24
Азнакаевский	40 492,00	721,00	44 007,90	3 777,77	1 970,6	1 750,00	1 390,00
Аксубаевский	10 708,06	218,00	11 485,01	838,76	171,5	183,00	183,00
Актанышский		546,00	57 983,85	2 645,91	1 155,6	935,75	592,74
Алексеевский	16 081,11	445,00	16 300,31	1 890,24	0,0		
Алькеевский		482,00	22 184,80	1 676,10	803,0		
Альметьевский		3 140,00	73 523,01	45 212,02	3 295,1	5 342,86	6 063,44
Апастовский	7 330,27	377,00	11 381,16	499,19	43,2		
Арский		114,00	7 544,66	3 515,23	599,3		
Атнинский	6 818,00	110,00	6 818,00	247,60	221,7		
Бавлинский	30 478,18	1 016,00	30 478,18	4 650,28	814,4	365,21	114,60
Балтасинский		416,00	21 638,49	1 867,41	1 466,8	1 771,66	550,96
Бугульминский	40 000,00	1 230,00	38 203,83	16 799,63	5 751,1	5 167,29	2 411,36
Буинский	20 080,02	1 488,00	32 646,69	5 970,07	2 871,6	1 896,14	152,64
В-Услонский	6 867,21	533,00	6 875,64	1 911,43	618,0		
Высокогорский	38,10	236,00	24 622,45	116,94	79,1		
Дрожжановский	820,50	365,00	9 328,46	483,76	220,0	220,00	
Елабужский	1 035,00	735,00	40 512,06	9 615,41	645,1	457,00	268,70
Зайнский	8 542,03	982,00	11 614,58	12 848,00	476,5	874,04	597,31
Зеленодольский		1 055,00	11 906,02	26 527,18	11 420,1	7 694,05	
Казань		8 156,00	1 228,30	319 699,69	44 303,8	166 189,00	61 147,00
Кайбицкий	3 078,55	108,00	11 584,46	857,30	312,6	132,61	
К-Устьинский		439,00	1 424,52	657,75	414,8	314,79	
Кукморский	15,00	777,00	11 349,20	2 537,28	482,1	1 241,51	1 241,51
Лаишевский		1 495,00	20 304,00	4 130,00	1 695,0	5 650,00	1 325,00
Лениногорский	26 315,00	466,00	33 608,52	7 381,90	6 605,8	3 082,37	605,70
Мамадышский		512,00	15 824,35	1 001,36	935,4		
Менделеевский		223,00	12 708,59	7 585,54	4 718,1	3 794,41	
Мензелинский	22 831,90	239,00	24 802,07	1 215,78	0,0	51,22	42,15
Муслимовский	513,00	316,00	16 556,68	1 362,75	206,5		
Наб. Челны	2 834,49	3 664,00	2 834,49	296 176,00	37 729,0	126 005,00	14 808,50
Нижнекамский	25 269,00	1 310,00	24 800,94	111 878,38	41 400,0	89 464,00	28 951,00
Новошешминский	2 508,47	174,00	16 206,32	889,34	108,1		
Нурлатский	3 053,00	190,00	3 593,81	695,70	0,0		
Пестречинский	19 076,46	513,00	19 337,01	1 008,75	495,9	102,00	
Р-Слободский	127,83	480,00	29 504,31	1 098,21	2 073,0	1 003,06	40,73
Сабинский		344,00	14 351,43	642,28	233,0		
Сармановский	29 491,87	438,00	10 157,80	2 105,46	1 348,2	642,47	481,90
Спасский	30 100,00	258,00	41 872,28	1 777,17	396,4	36,79	
Тетюшский	31 671,98	240,00	30 000,66	2 393,54	4 670,3	6 839,78	869,47
Тукаевский		2 286,00	48 400,13	16 939,50	7 142,3	6 567,70	5 679,30
Тюлячинский	11 584,45	447,00	11 585,29	875,59	0,0		
Черемшанский	9 574,50	449,00	31 381,58	1 914,07	3 302,4		
Чистопольский	13 262,67	714,00	12 016,45	18 060,92	7 909,0	5 300,00	2 000,00
Ютазинский	15 050,62	512,00	15 053,29	6 221,10	2 041,9	2 041,87	1 273,26
ИТОГО:	448 358,52	39 415,00	952 083,47	953 243,55	202 838,5	445 999,57	130 938,50

ИНФОРМАЦИЯ
о состоянии задолженности перед бюджетами муниципальных образований
по арендной плате за земельные участки

Наименование городского округа, муниципального района	Сумма задолженности по арендной плате за ЗЕМЛЮ, тыс.руб.					
	на 01.10.2010 ВСЕГО	в том числе:		СПРАВОЧНО: на 01.07.2010 ВСЕГО	в том числе:	
		прошлых лет	текущая		прошлых лет	текущая
Агрызский район	1 692,2	603,9	1 088,3	2 110,7	1 403,9	706,8
Азнакаевский район	1 970,6	1 694,9	275,7	2 179,1	1 694,9	484,2
Аксубаевский район	171,5	100,5	71,0	127,5	100,5	27,0
Актанышский район	1 155,6	377,1	778,5	949,5	406,5	543,0
Алексеевский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Алькеевский район	803,0	139,0	664,0	923,9	223,0	700,9
Альметьевский район	3 295,1	2 098,1	1 197,0	2 264,9	2 098,1	166,8
Апастовский район	43,2	0,0	43,2	66,4	0,0	66,4
Арский район	599,3	0,0	599,3	434,0	0,0	434,0
Атнинский район	221,7	171,8	49,9	231,2	186,7	44,5
Бавлинский район	814,4	814,4	0,0	1 315,1	814,4	500,7
Балтасинский район	1 466,8	425,9	1 040,9	1 328,7	565,2	763,5
Бугульминский район	5 751,1	4 166,5	1 584,6	5 167,3	4 408,5	758,8
Буинский район	2 871,6	1 232,7	1 638,9	3 670,7	2 733,3	937,4
Верхне-Услонский район	618,0	127,8	490,2	1 651,7	156,6	1 495,1
Высокогорский район	79,1	45,2	33,9	67,8	45,2	22,6
Дрожжановский район	220,0	110,0	110,0	179,6	146,6	33,0
Елабужский район	645,1	270,1	375,0	601,1	340,3	260,8
Заинский район	476,5	127,1	349,4	564,4	215,0	349,4
Зеленодольский район	11 420,1	14 518,5	-3 098,4	15 460,5	14 518,5	942,0
Кайбицкий район	312,6	132,6	180,0	232,6	132,6	100,0
Камско-Устьинский район	414,8	325,7	89,1	332,6	325,7	6,9
Кукморский район	482,1	34,4	447,7	466,7	34,4	432,3
Лаишевский район	1 695,0	513,0	1 182,0	2 020,0	901,0	1 119,0
Лениногорский район	6 605,8	3 645,4	2 960,4	5 933,0	4 541,8	1 391,2
Мамадышский район	935,4	610,8	324,6	827,2	610,8	216,4
Менделеевский район	4 718,1	1 866,3	2 851,8	4 394,5	2 862,3	1 532,2
Мензелинский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Муслюмовский район	206,5	12,0	194,5	235,0	31,0	204,0
Нижнекамский район	41 400,0	29 016,0	12 384,0	41 679,0	37 432,0	4 247,0
Новошешминский район	108,1	5,0	103,1	89,4	4,6	84,8
Нурлатский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Пестречинский район	495,9	215,0	280,9	557,9	215,0	342,9
Рыбно-Слободский район	2 073,0	1 232,0	841,0	1 904,0	1 232,0	672,0
Сабинский район	233,0	0,0	233,0	89,7	0,0	89,7
Сармановский район	1 348,2	551,7	796,5	1 172,0	975,4	196,6
Спасский район	396,4	31,0	365,4	404,5	36,8	367,7
Тетюшский район	4 670,3	4 008,0	662,3	4 468,8	4 008,0	460,8
Тукаевский район	7 142,3	6 698,5	443,8	8 349,1	6 009,1	2 340,0
Тюлячинский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Черемшанский район	3 302,4	1 913,4	1 389,0	3 222,9	2 057,9	1 165,0
Чистопольский район	7 909,0	1 840,1	6 068,9	3 773,8	3 415,0	358,8
Ютазинский район	2 041,9	1 540,0	501,9	2 708,3	1 778,4	929,9
Набережные Челны	37 729,0	21 706,0	16 023,0	38 438,0	25 900,0	12 538,0
Казань	44 303,8	40 039,6	4 264,2	41 240,0	40 039,6	1 200,4
Итого:	202 838,5	142 960,0	59 878,5	201 833,2	162 600,6	39 232,6

**ИНФОРМАЦИЯ
о продаже (приватизации) земельных участков
на 01.10.2010 г.**

Наименование городского округа, муниципального района	Площадь проданных (приватизированных) земель, га	Приватизация земельных участков, га		Продажа свободных зем. участков в собственности на торгах, га		Продажа права аренды на торгах, га		Продажа земель сельхозназначения, га
		на которых расположены приватизированные пред-я	собственниками зданий, строений, сооружений	не для жил. строительства	для жил. строительства	не для жил. строительства	для жил. строительства	
Агрызский	19,01		18,01					
Азнакаевский	503,85		471,27					
Аксубаевский	316,43		16,42	0,01				
Актанышский	4 234,64		17,84	0,38				
Алексеевский	1 104,26		192,07					
Алькеевский	62,60		62,60					
Альметьевский	19,06	4,73	10,66	0,86	0,10	0,32	916,10	2 862,81
Апастовский	5,55		5,55			0,0016	43,66	27 287,50
Арский	1 419,72	4,51	21,25	214,15	2,49	931,85	56,63	0,06
Атнинский	29,50		29,00		0,50			
Бавлинский	35,00		21,91	8,13	1,45			
Балтасинский	11,51		11,51					
Бугульминский	231,54		40,98					
Буинский	18,42		18,42					
В-Услонский	28,69		20,66		5,02			
Высокогорский	63,29	2,44	46,93	13,76		0,16	16 442,40	102 765,00
Дрожжановский	60,97		60,97					
Елабужский	581,24		35,59		0,18	5,24	10,34	1,97
Заинский	32,17		32,17					
Зеленодольский	62,72	16,48	43,51		0,09	2,50	415,38	166,15
Казань	142,05		141,87	0,03	0,15			
Кайбицкий	5,60		5,60					
К-Устьинский	72,22	0,51	45,01					
Кукморский	157,54		61,69		0,80			
Лаишевский	2 806,41	108,58	1 415,38					
Лениногорский	3 597,61	2,32	8,88	0,08				
Мамадышский	82,77		69,03	0,54	1,59	1,11	2,70	2,43
Менделеевский	19,34		15,94	0,36	1,65			
Мензелинский	187,81		22,13	22,09		0,52	4,20	8,08
Муслюмовский	1 118,84		11,84					
Набережные	57,95	8,47	38,51	0,96	0,64	6,71	3 108,57	463,24
Нижнекамский	19,20		18,13	0,48		0,28	67,10	239,64
Новошешминский	5,73		5,73					
Нурлатский	1 956,93	978,47	54,43	1,55	0,05	38,81	657,27	16,94
Пестречинский	357,13		14,85	0,88		78,70	244,65	3,11
Р-Слободский	154,29		26,51					
Сабинский	18,97	4,79	12,57		1,61			
Сармановский	745,76		59,76					
Спасский	24,08		24,08					
Тетюшский	6,86	0,77	6,09					
Тукаевский	1 286,17		19,17					
Тюлячинский	70,52	56,55	13,86	0,11				
Черемшанский	12,78	6,58	6,20					
Чистопольский	98,28		30,59	0,76	1,31	0,11	54,32	493,82
Ютазинский	26,50		26,50					
Итого	21 871,50	1 195,20	3 331,65	265,12	17,62	1 066,31	22 023,32	15 954,89

ИНФОРМАЦИЯ
о результатах торгов по продаже земельных участков,
находящихся в государственной и муниципальной
собственности,
на 01.10.2010

Наименование городского округа, муниципального района	Площадь земельного участка, га	Цена продажи итоговая, руб.
Аксубаевский район	300,0	762 906,0
Актанышский район	4 216,4	8 610 910,0
Алексеевский район	5,1	1 281 500,0
Альметьевский район	1,0	5 379 992,0
Арский район	216,6	6 604 561,9
Атнинский район	0,5	150 000,0
Бавлинский район	13,0	1 599 591,0
Бугульминский район	190,5	1 113 505,2
Верхне-Услонский район	2,9	3 306 500,0
Высокогорский район	13,8	1 831 888,6
Елабужский район	1,7	1 144 000,0
Зеленодольский район	3,2	133 076,0
Казань	0,2	5 448 000,0
Кукморский район	0,8	397 180,8
Лаишевский район	92,1	5 170 000,0
Лениногорский район	0,1	441 850,0
Мамадышский район	3,7	1 091 567,0
Менделеевский район	208,2	5 268 740,0
Набережные Челны	1,6	5 888 650,0
Нижнекамский район	0,5	2 520 000,0
Нурлатский район	873,9	1 839 467,0
Пестречинский район	13,6	2 074 800,0
Рыбно-Слободский район	10,8	97 229,0
Сабинский район	1,6	2 085 630,0
Тукаевский район	114 580,0	1 987 177,0
Чистопольский район	396,9	9 863 253,7
Итого:	121 148,6	76 091 975,2

МОНИТОРИНГ
цен на земельные участки сельскохозяйственного назначения
на 01.10.2010

Месторасположение (район)	Диапазон стоимости 1 га земли, тыс.руб.	
	От	До
Азнакаевский	13,1	40,3
Альметьевский	13,3	90,3
Агрызский	3,8	13,3
Аксубасовский	5,0	26,8
Актанышский	9,2	31,4
Алексеевский	9,0	32,4
Алькеевский	8,9	30,5
Апастовский	8,5	35,8
Арский	8,8	40,8
Атнинский	11,8	30,0
Бавлинский	9,6	25,2
Балтасинский	6,0	23,7
Буинский	10,2	38,0
Бугульминский	16,5	56,2
Верхнеуслонский	18,9	77,8
Высокогорский	15,4	52,5
Елабужский	6,2	21,0
Заинский	6,8	40,0
Зеленодольский	27,4	127,2
Кайбицкий	8,9	47,1
Камско-Устьинский	6,3	24,6
Кукморский	7,5	31,9
Лаишевский	17,0	250,0
Лениногорский	14,3	55,0
Мамадышский	4,1	14,0
Менделеевский	14,9	50,7
Мензелинский	4,6	22,1
Муслюмовский	5,6	26,5
Нижнекамский	16,0	54,3
Новошешминский	7,4	18,0
Нурлатский	2,7	9,2
Пестречинский	20,0	110,0
Рыбно-Слободский	20,3	75,9
Сабинский	16,0	30,8
Сармановский	13,0	27,6
Спасский	11,5	45,1
Тетюшский	4,2	14,0
Тукаевский	15,4	52,3
Тюлячинский	4,1	14,0
Чистопольский	8,2	28,9
Черемшанский	9,9	24,0
Ютазинский	8,3	28,4

ИНФОРМАЦИЯ
о площадях недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования,
сдаваемых в аренду на 01.10.2010 г.

Наименование городского округа, муниципального района	Количество действующих договоров аренды, шт.	Количество сданных в аренду площадей, кв.м	Начислено арендной платы, тыс.руб.	Фактическое поступление средств, тыс.руб.	Задолженность по договорам аренды, тыс. руб.	Предъявлено претензий, исков, тыс. руб.	Удовлетворено претензий, исков, тыс. руб.
Агрызский	62	1 322,00	635,77	613,70	143,20		
Азнакаевский	31	3 159,32	2 132,14	2 056,67	801,40	358,03	38,90
Аксубаевский	25	492,90	555,00	500,50	84,50	77,20	
Актанышский	19	233,83	154,20	147,39	0,00		
Алексеевский	11	382,10	291,50	572,58	0,00		
Алькеевский	38	480,04	416,25	391,78	13,10		
Альметьевский	77	2 723,43	3 132,02	3 529,23	293,20	299,03	241,09
Апастовский	35	334,06	232,80	227,42	5,40		
Арский	7	800,70	457,23	264,12	215,10		
Атнинский	8	331,00	120,60	96,91	90,20		
Бавлинский	20	761,90	1 014,10	1 160,36	0,00		
Балтасинский	38	451,23	294,49	282,95	56,10	39,49	
Бугульминский	78	5 432,50	4 016,80	4 185,81	38,30	52,70	14,40
Буинский	11	1 569,10	270,04	343,13	0,00		
В-Услонский	16	835,14	309,14	360,35	7,60		
Высокогорский	6	190,40	24,68	594,42	0,00		
Дрожжановский	50	1 079,00	178,00	147,89	54,30		
Елабужский	33	1 104,00	1 730,28	1 910,71	45,50	45,50	
Заинский	52	3 252,68	2 501,00	2 227,28	264,70		
Зеленодольский	146	9 382,51	4 797,88	4 647,91	5 647,90	5 435,80	2 254,77
Казань	777	76 657,28	70 769,80	58 920,90	374 503,90	43 763,72	13 192,74
Кайбицкий	28	246,40	109,18	124,89	0,00		
К-Устьинский	36	1 242,58	706,41	429,31	358,70	223,60	
Кукморский	54	429,69	420,91	429,76	149,00		
Лаишевский	61	1 606,90	1 528,60	1 530,82	232,10	396,80	283,80
Лениногорский	50	4 015,70	3 458,85	4 242,69	519,20	406,53	406,53
Мамадышский	22	857,75	309,02	309,02	0,00		
Менделеевский	42	1 626,64	982,87	918,24	11,00		
Мензелинский	6	291,30	99,00	109,47	0,00		
Муслюмовский	43	361,48	523,49	346,69	155,10		
Наб. Челны	323	25 464,02	9 802,60	10 597,19	1 467,70	1 465,60	986,40
Нижнекамский	142	14 590,78	7 385,55	7 605,41	1 595,00	549,13	519,52
Новошешминский	20	472,85	272,94	308,80	18,10		
Нурлатский	36	668,00	342,00	479,72	0,00		
Пестречинский	1	20,50	43,07	163,54	0,00		
Р-Слободский	10	200,00	64,76	18,63	0,00		
Сабинский	32	1 572,10	716,65	692,52	0,60		
Сармановский	1	22,90	8,00	53,94	0,00		
Спасский	39	344,30	177,03	227,73	0,00		
Тетюшский	27	469,80	222,14	166,97	27,80	19,20	8,40
Тукаевский	20	766,00	476,76	492,09	0,00		
Тюлячинский	9	255,00	149,26	152,83	0,00		
Черемшанский	16	672,17	352,28	269,22	82,70		
Чистопольский	77	3 890,00	3 395,00	2 908,80	1 100,00	575,00	
Ютазинский	18	870,65	853,30	812,80	86,80	6,80	
Итого	2 653	171 932,63	126 433,38	116 573,10	388 068,20	53 714,13	17 946,55

ИНФОРМАЦИЯ
о состоянии задолженности перед бюджетами муниципальных образований
по арендной плате за имущество

Наименование городского округа, муниципального района	Сумма задолженности по арендной плате за ИМУЩЕСТВО, тыс.руб.					
	на 01.10.2010 ВСЕГО	в том числе:		СПРАВОЧНО: на 01.07.2010 ВСЕГО	в том числе:	
		прошлых лет	текущая		прошлых лет	текущая
Агрызский район	143,2	113,3	29,9	184,8	119,5	65,3
Азнакаевский район	801,4	162,5	638,9	454,0	390,8	63,2
Аксубаевский район	84,5	30,0	54,5	80,0	30,0	50,0
Актанышский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Алексеевский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Алькеевский район	13,1	3,0	10,1	70,6	49,6	21,0
Альметьевский район	293,2	56,0	237,2	160,5	56,0	104,5
Апастовский район	5,4	0,0	5,4	0,0	0,0	0,0
Арский район	215,1	0,0	215,1	122,9	0,0	122,9
Атнинский район	90,2	23,1	67,1	76,3	34,5	41,8
Бавлинский район	0,0	0,0	0,0	11,7	0,0	11,7
Балтасинский район	56,1	8,8	47,3	57,9	8,8	49,1
Бугульминский район	38,3	0,0	38,3	0,0	0,0	0,0
Буинский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Верхне-Услонский район	7,6	0,0	7,6	7,2	0,0	7,2
Высокогорский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Дрожжановский район	54,3	0,0	54,3	60,5	28,7	31,8
Елабужский район	45,5	0,0	45,5	45,5	0,0	45,5
Заинский район	264,7	0,7	264,0	102,8	20,7	82,1
Зеленодольский район	5 647,9	5 203,4	444,5	5 429,0	5 203,4	225,6
Кайбицкий район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Камско-Устьинский район	358,7	85,2	273,5	187,6	0,0	187,6
Кукморский район	149,0	126,4	22,6	171,0	126,4	44,6
Лаишевский район	232,1	5,8	226,3	477,6	8,3	469,3
Лениногорский район	519,2	511,8	7,4	789,4	516,3	273,1
Мамадышский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Менделеевский район	11,0	0,0	11,0	31,0	0,0	31,0
Мензелинский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Муслимовский район	155,1	61,5	93,6	256,0	141,0	115,0
Нижнекамский район	1 595,0	1 252,0	343,0	1 571,0	1 252,0	319,0
Новошешминский район	18,1	0,0	18,1	30,2	0,0	30,2
Нурлатский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Пестречинский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Рыбно-Слободский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Сабинский район	0,6	0,0	0,6	1,6	0,0	1,6
Сармановский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Спасский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Тетюшский район	27,8	0,0	27,8	3,1	0,0	3,1
Тукаевский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Тюлячинский район	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Черемшанский район	82,7	17,7	65,0	71,2	17,7	53,5
Чистопольский район	1 100,0	530,0	570,0	1 062,0	530,0	532,0
Ютазинский район	86,8	6,8	80,0	65,6	6,8	58,8
Набережные Челны	1 467,7	523,0	944,7	1 447,8	647,7	800,1
Казань	374 503,9	349 443,5	25 060,4	391 411,9	368 944,9	22 467,0
Итого:	388 068,2	358 164,5	29 903,7	404 440,7	378 133,1	26 307,6

**Информация
о реализации недвижимого муниципального имущества
на 01.10.2010 года**

Наименование городского округа, муниципального района	Площадь реализованного недвижимого муниципального имущества, кв.м		Цена продажи тыс. руб.	
	9 месяцев 2010 г.	9 месяцев 2009 г.	9 месяцев 2010 г.	9 месяцев 2009 г.
Агрызский район	733,9	2 211,5	1 312,6	7 561,0
Актанышский район	2 497,8		3 192,9	0,0
Альметьевский район	2 597,2	74,0	27 268,9	923,1
Арский район	1 482,7	94,5	2 494,1	73,7
Атнинский район		113,1	0,0	30,0
Бавлинский район	9 860,0		716,0	0,0
Бугульминский район	1 217,3	608,2	1 417,3	8 481,6
Буинский район	1 526,0	6 851,4	7,7	20 369,9
Высокогорский район	21,9		325,0	0,0
Елабужский район	2 217,7		4 413,2	0,0
Зеленодольский район	1 092,9	1 408,3	8 444,5	21 900,0
Казань	1 302,3	3 114,1	32 996,5	65 876,2
Кукморский район	181,1	408,1	15,6	31,5
Лениногорский район	333,4	191,0	1 016,3	2 785,0
Мамадышский район	1 077,6		1 234,2	0,0
Менделеевский район	1 437,7	15 748,2	1 050,0	7 970,0
Мензелинский район	225,7		593,6	0,0
Муслюмовский район	11 888,5	1 083,5	845,6	2 821,5
Набережные Челны	199,1	364,8	3 383,0	9 871,0
Рыбно-Слободский район		128,8	0,0	13,9
Сабинский район		226,0	0,0	1 493,3
Нижнекамский район	785,0		5 909,0	0,0
Тетюшский район	1 818,6	2 707,1	2 701,3	1 438,1
Тюлячинский район		2 044,7	0,0	250,0
Черемшанский район	397,8		7,2	0,0
Чистопольский район	258,5	453,8	809,8	2 800,0
Ютазинский район	213,0	229,5	312,9	284,0
Итого	43 365,7	38 060,6	100 467,1	154 973,8